РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Областен управител на Област Кюстендил

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
№1/09.10.2025 г.

В областна администрация - Кюстендил са постъпили заявления с вх. №ОА-26-00-139/26.09.2025 г. и №ОА-26-00-138/26.09.2025 г. от **„А1 БЪЛГАРИЯ" ЕАД**, ЕИК 131468980, със седалище и адрес на управление: гр. София, п. к. 1309, община Столична, район Илинден, ул. „Кукуш" №1, представлявано от Александър Василев Димитров и Младен Маркоски, в качеството им на членове на Управителен съвет, начин на представляване – заедно, за съгласуване и одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж ***„Приемо-предавателна станция KNL0132.A000 "Tunel Blatino" разположена при тунел „Блатино" на АМ Струма от страна София на км 56+173 в имот с идентификатор 04354.12.400, с. Блатино, община Дупница от страна Благоевград на км 56+553 в имот с идентификатор 15535.242.205 с. Големо село, община Бобов дол и оптичен и захранващ кабел по съществуваща кабелна скара в дясната тръба на тунела"*** и са представени:

✓ Писмо от АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА" (АПИ), с изх. №53-00-12650/04.09.2025 г. на Председателя на Управителния съвет на АПИ;

✓ Декларация от 07.07.2025 г. на директора на „Инфраструктура на мрежата и фиксирани услуги", в уверение, че „А1 България" ЕАД продължава самостоятелно да изгражда физическата инфраструктура и свързаното с нея оборудване, както и в случая с горепосочената приемо-предавателна станция, „А1 България" ЕАД е единствен вложител на горепосочения строеж. Дружеството е лицензиант по използване на радиочестотния спектър, на който ще функционира станцията;

✓ Формуляр за определяне на дължимата такса по Тарифа №14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители;

✓ Платежно нареждане от 24.09.2025 г. от сметката на „А1 България" ЕАД в „Уникредит Булбанк" АД, такса съгласно чл. 28, ал. 4 от тарифа №14,(за одобряване на технически или работен инвестиционен проект по реда на чл. 145, ал. 2 от закона се събира такса в размер 0,1 на сто от строителната стойност на обекта, но не по-малко от

500 и не повече от 3000 лв.), в размер на 500,00 BGN/255.65 EUR, преведена по сметката на Областна администрация - Кюстендил;

✓ Платежно нареждане от 24.09.2025 г. от сметката на „А1 България" ЕАД в „Уникредит Булбанк" АД, такса съгласно чл. 29, ал. 1 от тарифа №14, (за издаване на разрешение за строеж по реда на чл. 148, ал. 3 от закона се събира такса в размер 0,05 на сто от строителната стойност на обекта, но не по-малко от 250 лв. и не повече от 1500 лв.), в размер на 250,00 BGN/127.82 EUR, преведена по сметката на Областна администрация - Кюстендил;

✓ Комплексен доклад №ПС-МН-0506-97/30.08.2025 г. за оценка на съответствието на инвестиционен проект във фаза „Работен проект" с основните изисквания към строежите от „МОДУЛ–Н" ЕООД, изготвен на основание чл. 142, ал. 6, т. 2 от Закон за устройство на територията (ЗУТ), за обект: „Приемо-предавателна станция KNL0132.A000 "Tunel Blatino" разположена при тунел „Блатино" на АМ Струма от страна София на км 56+173 в имот с идентификатор 04354.12.400, с. Блатино, община Дупница от страна Благоевград на км 56+553 в имот с идентификатор 15535.242.205 с. Големо село, община Бобов дол и оптичен и захранващ кабел по съществуваща кабелна скара в дясната тръба на тунела";

✓ Скица на поземлен имот №15-988164-14.06.2025 г., за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 15535.242.205 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Големо село, общ. Бобов дол, обл. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-1914/03.12.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК;

✓ Скица на поземлен имот №15-988162-14.06.2025 г., за ПИ с идентификатор 04354.12.400 по КККР на с. Блатино, общ. Дупница, обл. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-991/24.04.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК;

✓ Договор за устройствено планиране, промяна предназначението на земята, проектиране, снабдяване с разрешителни и регистрация на обекти на мобилната електронна съобщителна мрежа, търг №2432/2022 г., сключен на 20.03.2023 г. между „А1 БЪЛГАРИЯ" ЕАД, и „ТРАНСКОНТИНЕНТАЛ БИЗНЕС КОНСУЛТИНГ" ЕООД;

✓ Анекс към Договор от 20.03.2023 г. (А1 рег. №180/20.03.2023 г.), между „А1 БЪЛГАРИЯ" ЕАД, и „ТРАНСКОНТИНЕНТАЛ БИЗНЕС КОНСУЛТИНГ" ЕООД;

✓ Пълномощно от Александър Василев Димитров и Младен Маркоски - изпълнителни директори на „А1 БЪЛГАРИЯ" ЕАД, за срок от 3 /три/ години, нотариално заверено с рег. №14538/27.11.2024 г. на Нотариус в район – Районен съд – град София с рег. №786;

✓ Договор за предоставяне на услуги, сключен на 15.05.2023 г., между „ТРАНСКОНТИНЕНТАЛ БИЗНЕС КОНСУЛТИНГ" ЕООД и „НКН Дизайн" ЕООД;

✓ Анекс към Договор от 15.05.2023 г., между „ТРАНСКОНТИНЕНТАЛ БИЗНЕС КОНСУЛТИНГ" ЕООД и „НКН Дизайн" ЕООД, сключен на 13.05.2025 г.;

✓ Пълномощно от Галин Маринов Петров – управител на „ТРАНСКОНТИНЕНТАЛ БИЗНЕС КОНСУЛТИНГ" ЕООД, със срок на валидност до 27.11.2027 г., нотариално заверено с рег. №7616/27.11.2024 г. на Нотариус в район – Районен съд – град София с рег. №533;

✓ Застрахователна полица №1317X0003236/23.02.2025 г. за „Професионална

отговорност на участниците в проектирането и строителството", при „ЗАД Армеец" АД, с валидност до 22.02.2026 г.;

✓ Договор за предоставяне на услуги, сключен на 15.05.2023 г. между „ТРАНСКОНТИНЕНТАЛ БИЗНЕС КОНСУЛТИНГ" ЕООД и „МОДУЛ-Н" ЕООД;

✓ Анекс към Договор от 15.05.2023 г., между „ТРАНСКОНТИНЕНТАЛ БИЗНЕС КОНСУЛТИНГ" ЕООД и „МОДУЛ-Н ЕООД", сключен на 13.05.2025 г.;

✓ Застраховка „Професионална отговорност" с полица №Е25740000909/29.08.2025 г. от ЗД „БУЛ ИНС" АД, с валидност до 01.09.2026 г.;

✓ Удостоверение №РК-0506/20.05.2025 г., издадено от Министерството на регионалното развитие и благоустройството /МРРБ/ - Дирекция за национален строителен контрол /ДНСК/, на основание чл. 166, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и чл. 16, ал. 2 от Наредба №РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор и Заповед №РД-27-113/20.05.2025 г. на „МОДУЛ-Н" ЕООД, ЕИК 130219264, със срок на валидност до 20.05.2030 г.;

✓ Заповед №РД-27-113/20.05.2025 г., издадена от ДНСК, за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствие на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор на „МОДУЛ-Н" ЕООД, ЕИК 130219264, за нов срок от 5 /пет/ години;

✓ Списък на екипа на правоспособните физически лица към 20.05.2025 г. от различните специалности, назначени по трудов или граждански договор в „МОДУЛ Н" ЕООД, неразделна част от Удостоверение №РК-0506/20.05.2025 г., за упражняване дейностите оценка на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, заверен от началника на ДНСК;

✓ Разрешение за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс – радиочестотен спектър за осъществяване на обществени електронни съобщения, чрез мобилна наземна мрежа – GSM, с №01392/08.04.2009 г., изменение №01392-05/03.04.2014 г. и изменение №01392-007/31.05.2018 г., издадено от председателя на Комисия за регулиране на съобщенията;

✓ Разрешение за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс – радиочестотен спектър за осъществяване на обществени електронни съобщения, чрез мобилна наземна мрежа – UMTS, с №01393/08.04.2009 г. и изменение №01393-005/31.05.2018 г. издадено от председателя на Комисия за регулиране на съобщенията;

✓ Разрешение за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс – радиочестотен спектър за осъществяване на обществени електронни съобщения, чрез мобилна съобщителна мрежа от вида „точка към точка", с №01394/08.04.2009 г. и изменение №01394-178/31.05.2018 г., издадено от председателя на Комисия за регулиране на съобщенията;

✓ Разрешение за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс – номера за осъществяване на обществени електронни съобщения, чрез обществена електрона мрежа, с предоставен индивидуално определен ограничен ресурс – радиочестотен спектър

и предоставяне на обществена телефонна услуга и всички услуги включени в стандарта GSM и/или UMTS, с №01395/08.04.2009 г. и изменение №01395-029/31.05.2018 г., издадено от председателя на Комисия за регулиране на съобщенията;

✓ Удостоверение с №00406/18.03.2021 г., на основание чл. 77, ал. 2 от Закона за електронните съобщения, издадено от председателя на Комисия за регулиране на съобщенията;

✓ Договор за наем, с изх. №Д-54/08.05.2024 г., сключен между АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА" и „А1 БЪЛГАРИЯ" ЕАД;

✓ Писмо с рег. №53-00-255/09.01.2025 г. от АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА" за съгласуване на проект част „Пътна" за обект: „Приемо-предавателна станция KNL0132.A000 "Tunel Blatino" разположена при тунел "Блатино" на АМ Струма от км 56+173 до км 56+553, находяща се в област Кюстендил, община Дупница, с. Блатино, имоти с идентификатор 04354.12.400, 04354.12.76, 04354.10.342, 04354.12.37, община Бобов дол, с. Големо село, имоти с идентификатор 15535.242.233, 15535.242.203, 15535.242.10, 15535.242.205";

✓ Инвестиционен проект за обект: „Приемо-предавателна станция KNL0132.A000 "Tunel Blatino" разположена при тунел "Блатино" на АМ Струма от км 56+173 до км 56+553, находяща се в област Кюстендил, община Дупница, с. Блатино, имоти с идентификатор 04354.12.400, 04354.12.76, 04354.10.342, 04354.12.37, община Бобов дол, с. Големо село, имоти с идентификатор 15535.242.233, 15535.242.203, 15535.242.10, 15535.242.205" – част „Пътна", възложител: „А1 БЪЛГАРИЯ" ЕАД;

✓ Удостоверение за пълна проектантска правоспособност, с регистрационен №01357;

✓ Декларация от управителя на „НКН Дизайн" ЕООД;

✓ Застрахователна полица №1317X0001074 за „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", при „ЗАД Армеец" АД, с валидност до 22.02.2025 г.;

✓ Съдържание на проекта;

✓ Обяснителна записка на Инвестиционен проект за обект: „Приемо-предавателна станция KNL0132.A000 "Tunel Blatino" разположена при тунел "Блатино" на АМ Струма от км 56+173 до км 56+553, находяща се в област Кюстендил, община Дупница, с. Блатино, имоти с идентификатор 04354.12.400, 04354.12.76, 04354.10.342, 04354.12.37, община Бобов дол, с. Големо село, имоти с идентификатор 15535.242.233, 15535.242.203, 15535.242.10, 15535.242.205" – част „Пътна",

✓ Разрешение с рег. №РСПП-16/17.01.2025 г. за специално ползване на пътищата, чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона, издадено от Директор дирекция ППИ към АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА";

✓ Писмо с изх. №39/08.01.2025 г. на Директора на Национален център по обществено здраве и анализи към Министерството на здравеопазването за Експертна оценка на излъчващ обект за мобилна комуникация, с приложен ситуационен план, неразделна част от експертната оценка ЕО 0996/02.12.2024 г.;

✓ Здравно заключение за оценка на инвестиционен проект издадено от Директора на Регионална здравна инспекция Кюстендил, с изх. №РД-1870-3/17.01.2025 г.;

✓ Писмо с изх. №23607-11223/31.12.2024 г. на Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София;

✓ Становище с рег. №725801-228, екз. №2/12.12.2024 г., за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност, на основание чл. 125а, ал. 1, т. 1 от ЗМВР и чл. 144, ал. 1, т.7 от ЗУТ на Началника на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението" – Кюстендил, към Министерство на вътрешните работи;

✓ Парцеларен план /Поземлен фонд/, Обект: АМ „СТРУМА" – ЛОТ 2, „Дупница – Благоевград", от км 322+000 до км 359+483.52, Подобект: Землище на с. Блатино, общ. Дупница, обл. Кюстендил, ЕКАТТЕ 04354, одобрен от Министъра на Министерството на регионалното развитие и благоустройство, Заповед №РД-02-14-413/29.04.2013 г., утвърден от АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА".

Извършена е оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Работен проект", с основните изисквания към строежите и приета по реда на чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ с комплексен доклад от "МОДУЛ - Н" ЕООД, ф. д. 2240/00 г. на СГС, ЕИК 130219264, със седалище и адрес на управление: град София 1224, общ. Столична, ж. к „Илинден", бл. 129-130, вх. Б, ап. 70 с управител Боряна Стоева Митова. Дружеството е оправомощено за упражняване на независим строителен надзор по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ, с Удостоверение №РК-0506/20.05.2025 г., издадено от началника на ДНСК – гр. София, със срок на валидност до 20.05.2030 г., застрахован по застраховка „Професионална отговорност" в ЗД „Бул Инс" АД, с полица №Е25740000909/29.08.2025 г. **и на основание чл. 145, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ е одобрен технически инвестиционен проект №1/09.10.2025 г.**, включващ части: „Архитектура" (отговорен проектант - арх. Григори Георгиев Гърдев, с присъдена пълна проектантска правоспособност Регистрационен №03742); „Технологична" (отговорен проектант - инж. Илиан Димитров Йончев, с присадена пълна проектантска правоспособност, Регистрационен №12308); „Конструктивна" (отговорен проектант - инж. Елена Христова Ничева, с пълна проектантска правоспособност, Регистрационен №10126), оценена за съответствие по реда на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ от Технически Контрол по част конструктивна на инвестиционните проекти, с доклад за оценка на съответствието от инж. Николай Димитров Данов, с удостоверение рег. №01343, валидно до 26.11.2026 г.; „Електро" (отговорен проектант - инж. Илиан Димитров Йончев, с присъдена пълна проектантска правоспособност, Регистрационен №12308); „Пожарна безопасност" (отговорен проектант - инж. Елена Христова Ничева, с пълна проектантска правоспособност, Регистрационен №10126) и „Геодезия" (отговорен проектант - инж. Байрям Изир Мустафа, с присъдена пълна проектантска правоспособност, Регистрационен *№ 07662*).

Инвестиционният проект е възложен от:

1. „А1 БЪЛГАРИЯ" ЕАД, със седалище и адрес на управление гр. София 1309, район Илинден, ул. „Кукуш" №1, ЕИК:131468980, представлявано от Александър Василев Димитров и Младен Маркоски, съгласно „Закон за електронните съобщения" и

2. АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА" със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Македония" №3, БУЛСТАТ 000695089, представлявана от инж. Йордан Климентов Вълчев - и. д. Председател на Управителния съвет на Агенцията,

съгласно чл. 161, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Разрешение за специално ползване на пътищата № РСПП-16 от 17.01.2025 г. издадено от Директор дирекция ППИ към Агенция „Пътна Инфраструктура", на основание чл. 18, ал. 1, във връзка с чл. 26,ал. 3 от Закона за пътищата, както и чл. 18 и чл. 19 от Наредбата за специално ползване на пътищата и Договор за наем №Д-54/08.05.2024 г., сключен между Агенция „Пътна инфраструктура" и „А1 България" ЕАД, за предоставяне на право на разполагане на телекомуникационни съоръжения при тунел „Блатино".

Строежът е **трета категория**, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3, буква „з" и „и" от ЗУТ и чл. 6, ал. 7, буква „з" от Наредба №1/30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

Предвид горното и на основание чл. 148, ал. 1, ал. 3, т. 1, ал. 4, ал. 5, ал. 8 изречение първо, ал. 9 и чл. 161, ал. 1 от ЗУТ, чл. 30, ал. 1, ал. 5 и чл. 59 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, чл. 18 и чл. 19 от Наредбата за специално ползване на пътищата, съгласуван и одобрен технически инвестиционен проект **№1/09.10.2025 г.**,

РАЗРЕШАВАМ НА:

1. „А1 БЪЛГАРИЯ" ЕАД, със седалище и адрес на управление гр. София 1309, район Илинден, ул. „Кукуш" №1, ЕИК:131468980, **и**

2. АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА" със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Македония" №3, БУЛСТАТ 000695089, да извърши строеж:

„Приемо-предавателна станция KNL0132.A000 "Tunel Blatino" разположена при тунел „Блатино" на АМ Струма от страна София на км 56+173 в имот с идентификатор 04354.12.400, с. Блатино, община Дупница от страна Благоевград на км 56+553 в имот с идентификатор 15535.242.205 с. Големо село, община Бобов дол и оптичен и захранващ кабел по съществуваща кабелна скара в дясната тръба на тунела"

СТРОИТЕЛСТВОТО ДА СЕ ИЗВЪРШИ ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. По предвидените в одобрения инвестиционен проект фаза – технически проект строителни и монтажни работи /СМР/.

2. Да се сключи договор с лице, упражняващо строителен надзор, съгласно чл. 168, ал. 2 от ЗУТ.

3. Преди откриването на строителната площадка възложителя да внесе плановете

по чл. 156б, ал. 1 от ЗУТ за одобряване от кметовете на Община Дупница и Община Бобов дол (или от оправомощени от тях длъжностни лица) за частта от строежа, която се изпълнява в териториалния обхват на съответната община.

4. Откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво да се извърши в присъствието на служители по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ от Община Дупница и Община Бобов дол.

5. Да се спазват разпоредбите на Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни монтажни работи, съгласно плана за безопасност и здраве.

6. Строителството на обекта да започне след получаване на необходимите разрешителни от съответните компетентни органи за извършване на дейностите по транспортиране, депониране на земните маси, строителните и битови отпадъци, по реда на Закона за управление на отпадъците.

7. При строителството и експлоатацията на обекта да се спазват разпоредбите на ЗООС, Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали и на другите специални законови и подзаконови актове.

8. Да се спазят изискванията посочени в съгласувателните писма, решения и становища на централните и териториални администрации, контролни органи и дружества.

Неразделна част от разрешението за строеж е **одобрен инвестиционен проект №1/09.10.2025 г.** по регистъра на одобрените инвестиционни проекти на областния управител на Област Кюстендил.

С вх. № ОА-26-00-138[1]/03.10.2025 г. е постъпил в областна администрация – Кюстендил Формуляр за определяне на дължимата такса по Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители и за настоящото разрешение за строеж е заплатена такса с платежно нареждане от 24.09.2025 г., в размер на 250 лв. /двеста и петдесет лева/ в сметка на Областна администрация - Кюстендил: IBAN BG77UBBS80023106083402, при „Обединена българска банка" АД.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ

Областен управител на Област Кюстендил

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ КЮСТЕНДИЛ