РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Областен управител на Област Кюстендил

З А П О В Е Д №ОА-РД-14-180/27.09.2024г.

В Областна администрация Кюстендил е проведен търг с тайно наддаване, открит със Заповед №ОА-ДС-10-2 от 15.08.2024г. на Областния управител на Област Кюстендил, за отдаване под наем на част от имот - публична държавна собственост, представляваща покривно пространство от 1,00 /един/ кв. м. на административна сграда с идентификатор 41112.503.823.4 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008г. на ИД на АГКК, изменени със Заповед за изменение на КККР № 18-4135-07.04.2023/07.04.2023 г. на Началника на СГКК – Кюстендил, намираща се на ул. „Демокрация” № 44, вх. А, гр. Кюстендил, за монтаж и експлоатация на електронни съобщителни устройства - антени и оборудване към тях, съгласно схема за разполагане на съоръженията.

Въз основа на резултатите от проведения търг, отразени в Протокол №КД-03-10 от 20.09.2024г., на комисия назначена със Заповед №ОА-ДС-10-2 от 15.08.2024г. на Областния управител на Област Кюстендил и на основание чл.13, ал.3 и чл.55, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост /ППЗДС/

О П Р Е Д Е Л Я М:

I. "СОТ-СИГНАЛНО ОХРАНИТЕЛНА ТЕХНИКА" ЕООД, с ЕИК 831144160, със седалище и адрес на управление: област София, община Столична, гр. София, п. к. 1407, Район Лозенец, бул. „Черни връх” № 32А, сграда „Ариес"**, за спечелил търг с тайно наддаване** за отдаване под наем на част от имот - публична държавна собственост, представляваща покривно пространство от 1,00 /един/ кв. м. на административна сграда с идентификатор 41112.503.823.4 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008г. на ИД на АГКК, изменени със Заповед за изменение на КККР № 18-4135-07.04.2023/07.04.2023 г. на Началника на СГКК – Кюстендил, намираща се на ул. „Демокрация” № 44, вх. А, гр. Кюстендил, за монтаж и експлоатация на електронни съобщителни устройства - антени и оборудване към тях, съгласно схема за разполагане на съоръженията, за срок от 5 (пет) години.

1. Определям достигнатата на търга цена за месечен наем в размер на 70,00 (седемдесет) лева без ДДС и 84,00 /осемдесет и четири/ лева с ДДС, определена на

базата на проведен търг с тайно наддаване, съгласно Протокол №КД-03-10 от 20.09.2024г., на комисия назначена със Заповед №ОА-ДС-10-2 от 15.08.2024г. на Областния управител на Област Кюстендил.

2. Плащането на наемната цена в размер на 70,00 (седемдесет) лева без ДДС и 84,00 /осемдесет и четири/ лева с ДДС, да се извършва ежемесечно до 10 – то число на текущия месец, по банкова сметка на Областна администрация Кюстендил: IBAN BG77UBBS80023106083402, в ТБ „ОББ" АД – клон Кюстендил. Невнесената до тази дата наемна вноска се събира със законната лихва за всеки просрочен ден.

3. В 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата Заповед, "СОТ-СИГНАЛНО ОХРАНИТЕЛНА ТЕХНИКА" ЕООД, с ЕИК 831144160, следва да внесе сума в размер на 168,00 /сто шестдесет и осем/ лева, представляваща гаранция по договора в размер на два месечни наема, с включен ДДС, по банкова сметка на Областна администрация Кюстендил: IBAN BG93UBBS80023300134330, при ТБ „ОББ" АД – клон Кюстендил. Гаранцията подлежи на връщане от наемодателя на наемателя след приключване на взаимоотношението по договора, в случай че наемодателят не констатира необходимост да използва гаранцията или част от нея за покриване на разходи във връзка с произтичащи по договора и неизпълнени от страна на наемателя задължения.

II. На основание чл.55, ал.2 от ППЗДС, във връзка с чл.61, ал.1 и чл.18а от Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ настоящата Заповед да се съобщи на участниците в търга, а именно: "СОТ-СИГНАЛНО ОХРАНИТЕЛНА ТЕХНИКА" ЕООД, на адрес: област София, община Столична, гр. София, п. к. 1407, Район Лозенец, бул. „Черни връх" № 32А, сграда „Ариес".

III. На основание чл.56 от ППЗДС настоящата Заповед да бъде обявена в сградата на Областна администрация Кюстендил на място, достъпно за всички заинтересувани лица, както и на интернет страницата на Областна администрация Кюстендил (www.kn.egov.bg).

IV. На основание чл.55, ал.3 от ППЗДС във връзка с чл.149 от АПК заинтересуваните участници могат да обжалват Заповедта пред Административен съд – Кюстендил, чрез Областния управител на област Кюстендил, по реда на Административнопроцесуалния кодекс, в 14 – дневен срок от съобщаването й.

V. На основание чл.13, ал.4 от ППЗДС и въз основа на влязлата в сила заповед и надлежни документи за внесена гаранция, да се сключи договор за наем при условията на същата. Ако наемателят не внесе гаранцията в определения срок или не подпише договора, се приема, че се е отказал от сключване на сделката и губи внесеният депозит.

ИНЖ. АЛЕКСАНДЪР ПАНДУРСКИ /п/
Областен управител на Област Кюстендил